

Orava Asuntorahasto Oyj

Pörssitiedote 16.5.2018 klo 11.40

ORAVA ASUNTORAHASTO JATKAA RAKENNEMUUTOKSEN VALMISTELUA – FINANSSIVALVONTA ON ANTANUT YHTIÖN PYYTÄMÄN PÄÄTÖKSEN LAIN VAIHTOEHTORAHASTOJEN HOITAJISTA SOVELTAMISESTA

Orava Asuntorahasto Oyj on valmistelut osana tehostamisohjelmaa yhtiön rakenteen yksinkertaistamista. Rakenteen yksinkertaistaminen toteutettaisiin siten, että muutettaisiin yhtiö rahastomuotoisesta listatusta yhtiöstä listatuksi kiinteistösijoitusyhtiöksi. Uusi rakenne olisi vastaava kuin muilla päälistan kiinteistösijoitusyhtiöillä. Hallituksen näkemyksen mukaan yksinkertaistaminen toisi kustannussäästöjä, selkeyttäisi yhtiöön kohdentuvaa sääntelyä sekä mahdollistaisi yhtiön toimintojen organisoinnin nykyistä tehokkaammalla tavalla. Rakenteen yksinkertaistamista varten yhtiö on pyytänyt Finanssivalvonnalta päätöstä siitä päättyisikö vaihtoehtorahastojen hoitajista annetun lain soveltaminen siihen yhtiön suunnitteleminen toimenpiteiden jälkeen. Keskeiset suunniteltavat toimet ovat

- yhtiöjärjestyksen muuttaminen siten, että toiminimestä ja toimialamäärityksestä poistettaisiin viittaus rahastomuotoon
- kiinteistörahaston nykyisten sääntöjen kumoaminen
- uuden strategian vahvistaminen hallituksen toimesta siten, että yhtiön toimintaa kehitettäisiin pelkästä sijoitustoiminnasta teollisen toiminnan suuntaan ml. asuntojen vuokraustoiminta ja hankekehitys

Finanssivalvonnan 9.5.2018 antaman päätöksen mukaan yhtiön suunnitteleminen toimien jälkeen sitä ei enää pidettäisi vaihtoehtorahastojen hoitajista annetun lain mukaisena vaihtoehtorahastona. Finanssivalvonnan päätös on julkinen. Yhtiö pitää päätöstä merkittävänä, koska se mahdollistaa yhtiön rakenteen yksinkertaistamisen ja toimintojen tehostamisen.

Päätöksentekomielessä asiasta päättää ylimääräinen yhtiökokous hallituksen esityksestä. Finanssivalvonnan päätöksen jälkeen hallitus jatkaa asian valmistelua tarkoituksenaan kaikkien osakkaiden etua edistävä muutos nykyistä tehokkaamman rakenteen luomiseksi. Hallitus asiaa valmisteltuaan kutsuu koolle ylimääräisen yhtiökokouksen.

Helsinki 16.5.2018

Orava Asuntorahasto Oyj

Hallitus

Lisätiedot:

Hallituksen puheenjohtaja Petri Roininen, puh 040 761 96 69