

Orava Asuinkiinteistörahasto Oyj

PÖRSSITIEDOTE 23.1.2015 klo 21.00

FINANSSIVALVONTA ON HYVÄKSYNYT ORAVA ASUINKIINTEISTÖRAHASTO OYJ:N LISTALLEOTTOESITTEEN, YHTIÖ TUTKII MAHDOLLISUUKSIA YHTEENSÄ ARVIOLTA 40 MILJOONAN EURON RAHOITUSJÄRJESTELYN TOTEUTTAMISEEN

Finanssivalvonta on tänään hyväksynyt yhtiön listalleottoesitteen, joka liittyy yhteensä 1 056 122 osakkeen listalleottoon. Osakkeet liittyvät yhtiön aiemmin 28.11.2014 tiedottamaan Osuusasunnot Oy:lle (235 922 osaketta) ja 31.12.2014 tiedottamaan Royal House Oy:lle (368 000 osaketta) suuntaamiin anteihin sekä yhtiön itselleen (500 000 osaketta, joista 47 800 osaketta on listattu 20.1.2015) suuntaamaan ja 5.1.2015 tiedottamaan maksuttomaan antiin. Maksullisissa suunnatuissa aneissa uusien osakkeiden merkintähinta oli merkintää edeltävien viiden kaupankäyntipäivän vaihdolla painotettu keskimääräinen pörssikurssi Helsingin Pörssissä. Osuusasunnot Oy:n merkintähinta oli 11,33 euroa osakkeelta ja Royal House Oy:n merkintähinta 10,60 euroa osakkeelta.

Yhtiö on 23.1.2015 jättänyt listalleottihakemuksen Helsingin Pörssille koskien Osuusasunnot Oy:lle suunnatussa annissa merkittyjen ja yhtiön itselleen suuntaamien maksuttomien osakkeiden eli yhteensä 688 122 osakkeen ottamiseksi kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Pörssin pörssilistalle kaupankäyntitunnuksella OREIT. Kaupankäynti kyseisillä osakkeilla alkaa arviolta 27.1.2015. Listattavien osakkeiden ISIN-tunnus on FI4000068614.

Royal House Oy:lle suunnatut yhteensä 368 000 osaketta merkitään kaupparekisteriin ja haetaan kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Pörssiin heti kun kauppa on toteutettu, arviolta viimeistään 11.2.2015.

Yhtiön kaupparekisteriin rekisteröityjen osakkeiden lukumäärä on tällä hetkellä yhteensä 5 942 045 osaketta ja yhtiön rekisteröity osakepääoma 52 696 500 euroa.

Listalleottoesite on saatavilla viimeistään 26.1.2015 yhtiön verkkosivustolta osoitteesta [www.oravaasuntorahasto.fi/talousinformaatio](http://www.oravaasuntorahasto.fi/talousinformaatio).

Listalleottoesite sisältää seuraavat ennen julkistamattomat tiedot:

Yhtiö tutkii mahdollisuuksia yhteensä arviolta 40 miljoonan euron rahoitusjärjestelyn toteuttamiseen. Järjestely koostuisi arviolta 15 miljoonan euron suuruisesta rahoituslimiitistä, jolla rahoitettaisiin uusien kohteiden hankintaa, ja arviolta 25 miljoonan euron suuruisesta vakuudellisesta joukkovelkakirjalainasta, joka suunnattaisiin pääasiassa kotimaisille institutionaalisille sijoittajille ja jolla olisi tarkoitus uudelleenrahoittaa Yhtiön olemassa olevia lainoja ja edistää Yhtiön liiketoiminnan laajentumista.

Orava Asuinkiinteistörahasto Oyj

Pekka Peiponen

Toimitusjohtaja

Lisätietoja

Pekka Peiponen, toimitusjohtaja, puhelin 010 420 3104

Veli Matti Salmenkylä, talous- ja hallintojohtaja, puhelin 010 420 3102